

61. zasedání rady města, konané dne 23. 10. 2024

RM souhlasila s projektovou dokumentací, zpracovanou projekční kanceláří MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec a stavbou samotnou s názvem „Č. Velenice – Obnova a přemístění TS EGC“ s těmito podmínkami: trvalý zásah do pozemků ve vlastnictví města České Velenice (uložení inženýrské sítě) bude řešen zřízením příslušné služebnosti (služebnost inženýrské sítě) po realizaci stavby, před započítáním prací na realizaci inženýrských sítí, kterými budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města České Velenice, bude uzavřena příslušná Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, při realizaci překopů zpevněných komunikací v majetku města České Velenice je žadatel – stavebník povinen dodržovat ustanovení Technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací ve vlastnictví města České Velenice ze dne 5. 10. 2017.

RM souhlasila s pronájmem části pozemku p. č. 1623/1 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 350 m² a uzavřením nájemní smlouvy mezi městem České Velenice, Revoluční 228, České Velenice jako pronajímatelem a společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 jako nájemcem. Podmínky pronájmu: na dobu určitou 29 dnů ode dne podpisu nájemní smlouvy oběma smluvními stranami, nájem lze vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 7 dnů, jejíž běh začíná prvním dnem následujícím po doručení příslušné výpovědi druhé smluvní straně, výše pronájmu – 200,-- Kč/m²/rok, účel – skladování zeminy a šterků, skladování kusového stavebního materiálu pro realizaci stavby „Novostavba a stavební úpravy domova seniorů“ České Velenice čp. 54 a 55. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, příp. souvisejících právních předpisů. Dále RM souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p. č. 1623/1 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 350 m². Podmínky pronájmu: na dobu určitou do 30. 11. 2025, nájem lze vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce, jejíž běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení příslušné výpovědi, výše pronájmu – 200,-- Kč/m²/rok, účel – skladování zeminy a šterků, skladování kusového stavebního materiálu pro realizaci stavby „Novostavba a stavební úpravy domova seniorů“ České Velenice čp. 54 a 55. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, příp. souvisejících právních předpisů.

RM souhlasila se zřízením věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku p. č. 1595/1 v k. ú. a obci České Velenice za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice jako povinným a žadatelem jako oprávněným v předloženém znění a podmínkách.

RM souhlasila se zveřejněním adresného záměru výpůjčky prostor sloužících k podnikání v části budovy sportovní haly na adrese U Stadionu 195 v Českých Velenicích, která je součástí pozemku p. č. 1081/22 v obci a k. ú. České Velenice – místnosti č. 2 o výměře 7,68 m², místnosti č. 3 o výměře 10,90 m², místnosti č. 5 o výměře 21,20 m² a společných prostor chodby, umývárny, čekárny, šatny zákazníků, umývárny, WC, zádveří o celkové výměře 26,64 m², a to spoluzžíváním v poměru 2/3 z plochy (17,76 m²), celkem k pronájmu 57,54 m². Podmínky pronájmu: osoba vypůjčitele – TJ Lokomotiva České Velenice, IČO 13502859, doba výpůjčky – doba určitá do 30. 6. 2029, účel výpůjčky: administrativní zázemí TJ Lokomotiva. Další podmínky výpůjčního vztahu budou upraveny příslušnou výpůjční smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Vyhlášovatel záměru si

vyhrazuje právo bez uvedení důvodu záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

RM schválila Smlouvu o výpůjčce mezi Svazem měst a obcí Jihočeského kraje se sídlem Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice jako půjčitelem a městem České Velenice se sídlem Revoluční 228, 378 10 České Velenice jako vypůjčitelem jejíž předmětem je výpůjčka 1ks mobilní buňky větší (OB6) tj. šířka 2,435 m, délka 6,055 m, výška 2,591 m k bezplatnému užívání, pořízenou v rámci projektu „Pořízení kompostérů a štěpkovačů pro domácí kompostování, Re-use centra a vratné nádobí“ podpořeného z OPŽP. Dále souhlasila s finanční spoluúčastí města ve výši 15 % z ceny pořizovaných předmětů, tj. částkou 62 980,50 Kč a podmínkami uvedenými ve Smlouvě s dobou udržitelností projektu pěti let – pro potřeby této smlouvy do 31. 12. 2030. Po uplynutí doby udržitelnosti, tj. k 1. 1. 2031, přechází bezúplatně do vlastnictví vypůjčitele.

RM souhlasila s podáním žádosti o dotaci v rámci výzvy AOPK OPŽP ZMV – výzva SC 1.3 na projekt s názvem „Studie systému sídelní zeleně v obci“ prostřednictvím firmy Natura Verde Holding s.r.o., Praha 6, IČ 11747811 a schválila návrh předložené Smlouvy o dílo.