

64. zasedání rady města, konané dne 4. 12. 2024

RM předkládá zastupitelstvu města k projednání tyto majetkové záležitosti:

- A. Nabídka pozemků p. č. 1067/2 a 1067/119 v k. ú. a obci České Velenice.
- B. Retail park České Velenice – zastavovací studie, převod dopravní a technické infrastruktury.

RM souhlasila s ukončením nájemní smlouvy mezi městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice jako pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je užívání části pozemku p. č. 1088/249 v k. ú. České Velenice, a to dohodou ke dni 31. 1. 2025.

Dále RM souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p. č. 1088/249 o výměře 180 m² v k. ú. a obci České Velenice. Podmínky pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, jejíž běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení příslušné výpovědi (ukončení nájmu možné i dohodou), výše pronájmu – nejméně 7,-- Kč/m²/rok, účel – provozování volnočasových aktivit. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

RM souhlasila s výpůjčkou části pozemku p. č. 1285/6 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 25 m² a uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitosti mezi městem České Velenice, Revoluční 228, České Velenice jako půjčitelem a vypůjčitelem. Podmínky výpůjčky nemovitosti: na dobu určitou od 9. 12. 2024 do 6. 1. 2025, výpůjčku lze vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 7 dnů, jejíž běh začíná prvním dnem následujícím po doručení příslušné výpovědi druhé smluvní straně, účel – zřízení přístupu na pozemek p. č. 1100/19 v k. ú. České Velenice pro potřeby pořádání vánočních trhů. Další podmínky smluvního vztahu budou upraveny příslušnou smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, příp. souvisejících právních předpisů.

RM projednala návrh rozpočtu na rok 2025, aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu města České Velenice 2024-2025 a 2025-2026 s přílohami, návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2026-2027 s přílohou a rozpočet Sociálního fondu na rok 2025 bez výhrad a postupuje je na jednání zastupitelstva města.

RM vzala zápis z kontroly finančního výboru č. 4 ze dne 23. 10. 2024 a zápis č. 5 ze dne 28. 11. 2024 na vědomí a postupuje ho k projednání na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

RM projednala návrh Obecně závazné vyhlášky města České Velenice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a postupuje její projednání a schválení na zasedání zastupitelstva města.

RM stanovila program, datum a místo konání 13. zasedání zastupitelstva města na 16. 12. 2024 od 17 hodin v zasedací místnosti městského úřadu.

RM souhlasila s pronájmem části pozemku p. č. 1024/5 o výměře 5,2 m² v katastrálním území České Velenice a schválila uzavření Smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha jako pronajímatelem a městem České Velenice, Revoluční 228, České Velenice jako nájemcem na pronájem části pozemku p. č. 1024/5 o výměře 5,2 m² v katastrálním území České Velenice za účelem umístění turistického odpočívadla. Nájemné činí 200 Kč/ rok. Další podmínky nájemního vztahu jsou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle

příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

RM schválila bezplatné poskytnutí tělocvičny na Městském stadionu České Velenice spolku SK Rapšach pro uspořádání Zimní vitorazské ligy mládeže U11 a U13 ve fotbale.