

51. zasedání Rady města, konané dne 19. 6. 2024

RM souhlasila se změnou Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a nájemcem na prostor sloužící k podnikání v domě čp. 195 v ul. U Stadionu v Českých Velenicích, pro provozování restaurace, a to Dodatkem č. 1, kterým se mění článek II. – Doba nájmu: Sjednaná doba nájmu sjednaná touto smlouvou se prodlužuje o 5 let, tj do 30. 06. 2029. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena. Výše uvedená změna Smlouvy o nájmu bude účinná ode dne podpisu příslušného dodatku oběma smluvními stranami.

RM souhlasila se změnou Smlouvy o nájmu prostor nesloužících k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a společností Temperi, o.p.s., se sídlem Česká 26/41, České Budějovice jako nájemcem na prostor nesloužící k podnikání v domě čp. 77 v ul. Vitorazská v Českých Velenicích, pro provozování kanceláře nízkoprahového centra pro děti, a to Dodatkem č. 2, kterým se mění článek III. – Nájemné a jeho splatnost: 1. Smluvní strany souhlasí s nájemným za místnost označenou 0.08 o výměře 18,25 m² se spolu užíváním místnosti 0.14 o výměře 3,89 m² a místnosti 0.11 o výměře 3,60 m² v 1 PP objektu čp. 77. Výměra celkem 19,25 m². 2. Roční náklady spojené s nájemním vztahem činí 24.000 Kč. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné měsíčně ve výši 1.000 Kč a paušální náhradu za dodávku služeb a energií ve výši 1.000 Kč, celkem včetně nájemného 2.000 Kč. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena. Výše uvedená změna Smlouvy o nájmu bude platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná od 01.07.2024.

Dále RM pronajala nebytový prostor nesloužících k podnikání – místnost 0.07 o výměře 13,06 m² se spolu užíváním místnosti 0.14 o výměře 3,89 m² a místnosti 0.11 o výměře 3,60 m² v 1 PP objektu čp. 77 společnosti Archa Borovany o.p.s. Podmínky pronájmu: doba pronájmu – na dobu neurčitou počínaje dnem 01. 07. 2024, cena pronájmu kanceláře a spolu užívání sociálního zařízení: celkové náklady nájemního vztahu ve výši 1.785 Kč/měsíc (nájemné + paušální náklady na služby).

RM souhlasila s podáním žádosti o podporu do výzvy řídicího orgánu IROP na rekonstrukci praktické učebny základní školy v rámci 48. výzvy IROP – Vzdělávání. RM souhlasila s předloženou zadávací dokumentací k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem veřejné zakázky „Rekonstrukce praktické učebny cvičné školní kuchyně“. RM schválila zahájení zadávacího řízení v souladu s čl. 7 Směrnice Rady města České Velenice č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem veřejné zakázky „Rekonstrukce praktické učebny cvičné školní kuchyně“. Výzva k podání nabídky bude zaslána firmám: JM BAU s.r.o. Trhové Sviny, VIDOX s.r.o. Český Krumlov, REMONST stavební s.r.o. České Budějovice.

RM rozhodla ukončit Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č. 1253/1 v k.ú. České Velenice, uzavřenou mezi městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice jako půjčitelem a společností ALEKS CZ a.s., se sídlem Václavské náměstí 818/45, Nové Město, 110 00 Praha 1 jako vypůjčitelem, a to výpovědí dle čl. I., odst. 4 smlouvy, tj. výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh začíná dnem následujícím po doručení výpovědi.

RM vzala zápis z jednání Sportovní a kulturní komise ze dne 3. 6. 2024 na vědomí a schválila žádosti o dotace z rozpočtu města v doporučené výši.

RM souhlasila s podáním projektu „10 LET ČESKO-RAKOUSKÉHO CENTRA FENIX“ do Fondu malých projektů Rakousko – Česko (Interreg Rakousko – Česko v období 2021–2027.

RM v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila výši úplaty za předškolní vzdělávání dle návrhu ve výši 500 Kč/měsíc.

RM v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila výši úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině dle návrhu ve výši 100 Kč/měsíc.