

26. zasedání rady města, konané dne 30. 8. 2023

RM souhlasila se změnou SMLOUVY O UMÍSTĚNÍ Z-BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ, uzavřené dne 24. 5. 2021 mezi městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice a společností Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9 formou dodatku č. 1, jehož uzavřením dojde ke změně rozsahu pronajímané plochy na 2,1 m² a výše souvisejících úhrad na 2100 Kč plus DPH za rok (nájemné) a paušální částku 500 Kč za rok (energie). Společnost rozšíří Z-Boxy o další modul. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn. Dále RM schválila uzavření příslušného dodatku č. 1 Smlouvy a ukládá starostovi města dodatek Smlouvy uzavřít.

RM souhlasila se záměrem pronájmu prostor sloužících k podnikání o velikosti 62,6 m² v domě čp. 276 v ulici Čsl. legií v Českých Velenicích, který stojí na pozemku p. č. 1091/10 v obci a k. ú. České Velenice. Nebytový prostor se nachází v přízemí domu čp. 276 a skládá se z provozovny o výměře 37,05 m², místnosti o výměře 12,10 m², skladu o výměře 1,70 m², skladu o výměře 2,10 m², WC o výměře 1,35 m², WC o výměře 1,40 m² a sklepa o výměře 6,90 m².

Podmínky pronájmu:

- doba pronájmu – doba určitá - 5 let ode dne podpisu nájemní smlouvy,
- cena pronájmu za 1 m² podlahové plochy za rok – 842,87 Kč,
- nájemné bude každoročně valorizováno o míru inflace podle indexu růstu spotřebitelských cen publikovaných Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok,
- účel pronájmu: kadeřnictví, kosmetika a pedikúra,
- platba nájemného počíná dnem protokolárního předání předmětného nebytového prostoru k užívání nájemci po dokončení nutných úprav nebytového prostoru.

V případě jiného podnikatelského záměru si budoucí nájemce zajistí veškerá potřebná správní rozhodnutí státní správy a samosprávy na vlastní náklady. Nájemce si dále zajistí na vlastní náklady v případě nutnosti s tím spojenou stavební úpravu nebytových prostor po předchozím souhlasu majitele nemovitosti. RM si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, změnit či doplnit, případně neuzavřít smlouvu se žádným ze zájemců. Zájemce (fyzická osoba) vysloví souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely tohoto výběrového řízení a následné uzavření příslušné smlouvy. Zájemci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s podáním žádosti.

RM rozhodla ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem veřejné zakázky "Výměna oken a dveří v bytovém domě čp. 314", vybrat k uzavření smlouvy o dílo dodavatele WH Develop s.r.o., se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČO: 281 16 992. Nabídková cena dodavatele činí 367 206,96 Kč bez DPH.

RM souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 9/23/SOD na akci „Zastřešení vstupu ZŠ a přilehlé úpravy Družstevní ulice“, kterým dojde ke snížení celkové ceny díla o 178 026,34 Kč bez DPH, celková cena díla bude činit 2 757 130,44 Kč bez DPH. Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM rozhodla ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem veřejné zakázky "Rekonstrukce oplocení tenisových kurtů", vybrat k uzavření smlouvy o dílo dodavatele Jiří Kotrba, České Velenice. Nabídková cena dodavatele činí 517 062,52 Kč bez DPH.