

36. zasedání rady města, konané dne 13. 12. 2023

RM souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p. č. dle KN 1695/1 o výměře 18 m² v k. ú. a obci České Velenice. Podmínky pronájmu: na dobu určitou 5 let ode dne platnosti a účinnosti nájemní smlouvy, výše pronájmu: nejméně 7,- Kč/m²/rok, účel: umístění a provozování plechové garáže, nájemce zajistí příslušné povolení k umístění a provozování plechové garáže. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

RM souhlasila se záměrem změny Smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 12. 2. 2019 mezi městem České Velenice jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Jihočeská centrála cestovního ruchu, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1921 v k. ú. České Velenice a účelem využívání předmětu výpůjčky k umístění informačních tabulí (dále i jako Smlouva), a to formou uzavření Dodatku č. 1, kterým se mění doba výpůjčky z původně sjednané doby určité do 31. 12. 2024 na novou dobu výpůjčky – dobu určitou do 24.

3. 2028. V ostatních ujednáních zůstává Smlouva nedotčena.

RM souhlasila se stavbou rodinného domu na pozemcích p. č. 1088/502 a p. č. 1088/503 v k. ú. a obci České Velenice dle předložené projektové dokumentace. Tento souhlas je vydáván i jako souhlas účastníka stavebního řízení – přímého souseda pro potřeby příslušného stavebního řízení. Dále RM souhlasila s napojením budoucí stavby rodinného domu na inženýrskou síť – dešťovou kanalizaci dle příslušné projektové dokumentace.

RM souhlasila s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/23/SOD na akci „Rekonstrukce oplocení tenisových kurtů“, kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 45 399,21 Kč bez DPH z důvodu rozšíření díla o 8 polí (kratší strana kurtu č. 3 – budoucí nohejbal). Celková cena díla bude nově činit 562 461,73 Kč bez DPH. Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM souhlasila s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 24/23/SOD na akci „Oprava nebytového prostoru bývalého kadeřnictví v domě čp. 276“, kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 13 995,42 Kč bez DPH z důvodu rozšíření díla o další drobné opravy – výměna nevyhovujících zárubní, elektroinstalační práce a oprava rozvodů vodovodu a kanalizace. Cena díla bude nově činit 971 507,97 Kč bez DPH. Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM souhlasila s ukončením nájmu nebytových prostor (manikúra, pedikúra, kosmetické služby) o velikosti 26,59 m² v domě čp. 195 v Českých Velenicích, který stojí na pozemku p. č. 1081/19 v obci a k. ú. České Velenice, vzniklého na základě smlouvy o nájmu uzavřené mezi městem České Velenice a nájemcem, a to dohodou ke dni 31. 12. 2023.

RM souhlasila se změnou Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice a nájemcem na prostor sloužící k podnikání v domě čp. 79 v ul. Tyršova v Českých Velenicích pro provozování prodejny smíšeného zboží a rychlého občerstvení, a to Dodatkem č. 5, kterým se mění článek II. – Doba nájmu: Doba nájmu sjednaná touto smlouvou se prodlužuje o 1 rok, tj. do 31. 12. 2024. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.

RM vzala zápis č. 4 z jednání sportovní a kulturní komise konané dne 6. 11. 2023 na vědomí a schválila návrh ceníku na pronájem prostor v Česko-rakouském komunitním centru Fenix dle předloženého návrhu, dále schválila navýšení ceny za pronájem drah a klubovny na kuželně dle předloženého návrhu bez navrhovaného pronájmu kuchyňky (prostor kuchyňky včetně příručního

skladu, který je součástí kuchyňky, je již v pronájmu soukromé osoby). Navýšení cen výše uvedených pronájmů schvaluje od 1. 1. 2024.

RM souhlasila s návrhem Plánu inventur pro provedení inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2023 a jmenuje hlavní inventarizační komisi pro Inventarizaci 2023.

RM souhlasila s poskytnutím dotace pro Místní organizaci Českého rybářského svazu České Velenice na pronájem rybníka Lesní a účetní služby v požadované výši 26.111, - Kč a zároveň schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města České Velenice dle vzoru, schváleného RM č. 3 ze dne 23. 11. 2022, usnesení č. 3/25.

RM schválila odměny cvičitelům mládeže TJ Lokomotiva z.s. České Velenice za práci s mládeží za rok 2023 dle předloženého návrhu.

RM schválila změnu Organizačního řádu Městského úřadu České Velenice a s účinností od 1. 1. 2024 zřizuje nově Odbor agendy přestupků a ruší Komisi pro projednávání přestupků ke dni 31. 12. 2023.