

85. zasedání rady města, konané dne 10. 9. 2025

RM schválila uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny anebo plynu ze sítě NN pro firmy mezi společnostmi TEDOM energie s.r.o., se sídlem Klášterského 731/13, 617 00 Brno – Komárov, IČ: 03328325 a Městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice jejímž předmětem je dodávka elektřiny a plynu a zajištění služeb v elektroenergetice/plynárenství dodavatelem zákazníkovi s účinností od 1. 1. 2026. Důvodem změny dodavatele elektrické energie a plynu je ekonomicky výhodnější nabídka pro město České Velenice než u současného dodavatele.

RM souhlasila s připojením objektů ve vlastnictví města České Velenice, a to U Stadionu 478, 37810 České Velenice, třída Čsl. legií 326, 37810 České Velenice, Revoluční 228, 37810 České Velenice, Revoluční 245, 37810 České Velenice, třída Čsl. legií 325, 37810 České Velenice, Vitorazská 77, 37810 České Velenice k optické síti společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4.

RM souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 1 v bytovém domě čp. 491 a bytu č. 6 v bytovém domě čp. 492 v Českých Velenicích“, uzavřené dne 28. 4. 2025 mezi městem České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice jako objednatelem a firmou JM Bau s.r.o., Nová 631, 374 01 Trhové Sviny jako dodavatele, kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 260.025,64 Kč bez DPH, celková cena díla bude činit 2.339.452,64 Kč bez DPH, a to z důvodu, že v průběhu realizace rekonstrukce, tj. po odkrytí všech konstrukcí, byly na základě doporučení TDS s dodavatelem dohodnuty následující změny, zejména: provedení vzduchotechniky (WC, koupelna, kuchyně) z důvodu odstranění rizika vzniku plísní, odstranění nesourodé přičky a vyždění nové, vyrovnaní omítek ve 100 % rozsahu, úprava ostění a nadpraží, výměna radiátorů (492/6). Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM souhlasila s vybavením a opravou nebytového prostoru – prodejny na adrese Tyršova 79 v Českých Velenicích.

RM souhlasila se zveřejněním adresného záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání – části vodojemu, který je součástí pozemku p. č. 1549/5 v obci a k. ú České Velenice.

Podmínky pronájmu: osoba nájemce: Starnet s. r. o., IČO 26041561, doba pronájmu: doba neurčitá s výpovědní dobou 3 měsíce, účel pronájmu: umístění zařízení pro připojení k internetu, výše nájemného: 5000,- Kč za rok se splatností do 30. 4. každého kalendářního roku, platba nájemného počíná dnem podpisu příslušné nájemní smlouvy, nájemné bude každoročně valorizováno o inflaci podle indexu růstu spotřebitelských cen publikovaných ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Vyhlášvatel záměru si vyhrazuje právo bez uvedení důvodu záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

RM souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/25/SOD na akci „Oprava elektroinstalace herny kuželny“, kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 73 389,15 Kč bez DPH, celková cena díla bude nově činit 1 710 387, 88 Kč bez DPH (vícepráce na elektroinstalaci ve výši 143 113,35 Kč bez DPH, neprovedené práce na elektroinstalaci ve výši 102 214,20 Kč bez DPH, navýšení VRN z důvodu víceprací na elektroinstalaci ve výši 32 500 Kč bez DPH). Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM stanovila program, datum a místo konání 17. zasedání zastupitelstva města na 29. 9. 2025 od 17 hodin v zasedací místnosti městského úřadu.