

76. zasedání rady města, konané dne 21. 5. 2025

RM souhlasila s ukončením nájmu nebytových prostor (obchod potravin-y-občerstvení) o velikosti 55,00 m² v domě čp. 79 v Českých Velenicích, a to dohodou ke dni 31. 05. 2025.

RM souhlasila s pronájmem části pozemku p. č. 1799/3 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 8 m² a uzavřením nájemní smlouvy mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a žadatelem jako nájemcem. Podmínky pronájmu: na dobu určitou ode dne podpisu nájemní smlouvy oběma smluvními stranami do 31. 8. 2025. Výše nájmu činí 350,- Kč/m²/rok, účel: předzahrádka před restaurací. Provozní doba: od 10 hod do 22 hod. Výpovědní lhůta 7 dnů ode dne doručení výpovědi. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

RM souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu pozemku p. č. 1548/36 o celkové výměře 549 m² v k. ú. a obci České Velenice. Podmínky pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, jejíž běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení příslušné výpovědi (ukončení nájmu možné i dohodou), výše pronájmu – nejméně 7,- Kč/m²/rok, účel – provozování volnočasových aktivit. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

RM souhlasila se záměrem změny nájemní smlouvy uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a žadatelem jako nájemcem na pronájem části pozemku p. č. 1290/1 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 6,6 m², spočívající v rozšíření pronajímané plochy o 5,4 m² pozemku p. č. 1290/1. Ostatní podmínky výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

RM vzala zápis č. 6 ze schůze kontrolního výboru konané dne 26. 3. 2025 s pokračováním dne 23. 4. 2025 a zápis z kontroly drobného hmotného majetku pořízeného z dotací města v letech 2021–2024 pro Temperi o.p.s. České Budějovice na vědomí a postupuje je na jednání zastupitelstva města.

RM projednala Závěrečný účet města České Velenice za rok 2024 a postupuje jej k projednání na zasedání zastupitelstva města.

RM projednala Účetní závěrku za účetní období roku 2024 města České Velenice a postupuje ji k projednání a schválení na zasedání zastupitelstva města.

RM projednala žádost o poskytnutí dotace pro Domov pro seniory Třeboňsko, příspěvková organizace „Středisko Domov seniorů České Velenice“ a postupuje ji k projednání na zasedání zastupitelstva města.

RM projednala návrh Obecně závazné vyhlášky města České Velenice o nočním klidu a postupuje její projednání a schválení na zasedání zastupitelstva města.

RM **rozhodla v souladu s § 122 zákona ve věci veřejné zakázky „Dětská skupina České Velenice – Design & Build“ vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení firmu Nema Dřevostavby s.r.o., se sídlem čp. 265, 373 31 Olešnice, IČ: 04627687, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídková cena vybraného dodavatele činí 18 868 122 Kč. RM pověřuje zástupce zadavatele, STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o., aby na základě uzavřené příkazní smlouvy a plné moci sdělil výše uvedené rozhodnutí zadavatele jednotlivým účastníkům zadávacího řízení. Dále RM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, a to ve lhůtách stanových zákonem.**

RM **rozhodla ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem veřejné zakázky „Oprava elektroinstalace herny kuželny“ vybrat k uzavření smlouvy o dílo dodavatele Jaroslav Jabůrek, Družstevní 412, 378 10 České Velenice, IČO: 450 28 248. Nabídková cena dodavatele činí 1 636 988,73 Kč bez DPH.**

RM stanovuje program, datum a místo konání 15. zasedání zastupitelstva města na 9. 6. 2025 od 17 hodin v zasedací místnosti městského úřadu.

RM vyzývá Jihočeský kraj, aby aktivně zahájil jednání se spolkovou zemí Dolní Rakousko. Cílem musí být společný vývoj životaschopných řešení, která zajistí další existenci a další rozvoj Zemské nemocnice Gmünd a dlouhodobě posílí lékařskou péči v celém příhraničním regionu. Toto usnesení se předává hejtmanovi Jihočeského kraje jako příjemci a pro informaci hejtmanovi Dolního Rakouska. Dále to RM postupuje na vědomí na jednání zastupitelstva města.