

12. zasedání zastupitelstva města, konané dne 21. 10. 2024

ZM na základě zveřejněného záměru prodeje části pozemku p. č. 1097/73 v k. ú. České Velenice, kterým byly též stanoveny podmínky převodu, schválilo prodej pozemku p. č. 1097/108 o výměře 25 m², kulturou ostatní plocha, vzniklého oddělením z pozemku p. č. 1097/73 v k. ú. České Velenice včetně příslušenství a součástí tohoto pozemku (budoucí trafostanice) kupujícímu EG. D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno do jejího výlučného vlastnictví za celkovou kupní cenu 21.970, -- Kč. Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Cena kupní je cenou v čase a místě obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudním znalcem v oboru ekonomika – ceny a odhady nemovitostí. Dále uložilo starostovi města uzavřít kupní smlouvu s výše uvedeným kupujícím v předloženém znění.

ZM schválilo bezúplatné nabytí nemovitosti, a to pozemek p. č. 1157/2 o výměře 285 m² (chodník u bývalé celnice) v k. ú. České Velenice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 do vlastnictví města České Velenice, Revoluční 228, 37810 České Velenice. Dále uložilo starostovi uzavřít příslušnou smlouvu.

ZM souhlasilo s prodejem nemovitosti – bytové jednotky č. 1 v domě čp. 33 ul. Vitorazská v Českých Velenicích včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a na pozemku p. č. dle KN 1831 k. ú. České Velenice formou přímého prodeje nájemníkovi daného bytu v souladu s již uzavřenými Smlouvami o budoucí smlouvě nájemní a budoucí smlouvy kupní a příslušnými právními předpisy. Bytová jednotka bude prodána za cenu 100,00 Kč, spoluvlastnický podíl na pozemku p. č. dle KN 1831 k. ú. České Velenice o výměře 834 m² dle podílu 1154/14835 za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 62.800 Kč, stanovenou znaleckým posudkem, kdy veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy, jakož i náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN, náklady na vyhotovení příslušného znaleckého posudku hradí nájemník - kupující daného bytu v plné výši tak, jak bude vyúčtováno prodávajícím, příp. zpracovatelem kupní smlouvy. Kupní cena za bytovou jednotku bude uhrazena nejpozději v den podpisu příslušné kupní smlouvy, cena za spoluvlastnický podíl na pozemku bude hrazena nejpozději do jednoho měsíce od podpisu kupní smlouvy. Cena kupní se odchyluje od ceny v čase a místě obvyklé z důvodu nutného zachování podmínek převodu sjednaných v příslušné Smlouvě o budoucí smlouvě nájemní a budoucí smlouvě kupní.

ZM schválilo Obecně závaznou vyhlášku města České Velenice o regulaci provozování hazardních her včetně odůvodnění přijetí přísnější regulace hazardu ve městě, které tvoří