

65. zasedání rady města, konané dne 18. 12. 2024

RM souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p. č. 1097/19 o výměře 40 m² v k. ú. a obci České Velenice. Podmínky pronájmu: předmět pronájmu – část p. č. 1097/19 o výměře 40 m², účel pronájmu – umístění dobíjecí stanice pro elektromobily včetně dvou dobíjecích míst (2 parkovací stání), výše nájmu – 6.000,-- Kč/rok bez DPH, variabilní nájemné ve výši 0,1 Kč za každou dobitou kWh, úhrada za údržbu a úklid předmětu nájmu – 100,-- Kč/měsíc bez DPH, doba nájmu – na dobu určitou 10 let s možností prodloužení o 1x na 5 let s tím, že takové prodloužení Smlouvy se stává účinným, pokud žádná ze smluvních stran nepodá druhé smluvní straně nejpozději 3 měsíce před uplynutím této Smlouvy písemné prohlášení o ukončení nájmu, náklady na osazení a provoz dobíjecí stanice – nájemce provede osazení dobíjecí stanice a vše související pro její provoz (např. instalace přívodního kabelu) na své náklady. Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, příp. dalších právních norem, vztahujících se k předmětné problematice. (Více informací na úřední desce).

RM souhlasila se stavbou s názvem „Č. Velenice, Žižkovo předm., p. č.1398-SNK“ dle projektové dokumentace firmy ELEKTROSTAV STRAKONICE, s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice. Jedná se konkrétně o uložení kabelu NN (2x) a osazení nového kabelového pilíře.

RM souhlasila se záměrem změny Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a nájemcem na prostor sloužící k podnikání v domě čp. 63 v ul. Vitorazská v Českých Velenicích pro provozování dílny k preparaci ptáků a zvířat, a to Dodatkem č. 5, kterým se mění článek II. – Doba nájmu: Doba nájmu sjednaná touto smlouvou se prodlužuje o 1 rok, tj. do 31. 1. 2026. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena. Výše uvedená změna Smlouvy o nájmu bude účinná ode dne podpisu příslušného dodatku oběma smluvními stranami.

RM souhlasila se změnou Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a nájemcem na prostor sloužící k podnikání v domě čp. 79 v ul. Tyršova v Českých Velenicích pro provozování prodejny smíšeného zboží a rychlého občerstvení, a to Dodatkem č. 6, kterým se mění článek II. – Doba nájmu: Doba nájmu sjednaná touto smlouvou se prodlužuje o 1 rok, tj. do 31. 12. 2025. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena. Výše uvedená změna Smlouvy o nájmu bude účinná ode dne podpisu příslušného dodatku oběma smluvními stranami.

RM souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 29/24/SOD na stavbu „Obslužná komunikace a centrální parkoviště“, kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 80 717,83 Kč bez DPH z důvodu chybějící položky k pažení výkopů a změny materiálu vodovodu. Celková cena díla bude nově činit 23 721 357,83 Kč bez DPH. Ostatní podmínky ve smlouvě o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

RM souhlasila s poskytnutím finančního daru pro Český svaz včelařů, z.s. České Velenice ve výši 20.000 Kč. Tuto částku využijí pro tlumení včelích nemocí a moru včelího plodu.

RM projednala a souhlasila s poskytnutím dotace pro místní organizaci Českého rybářského svazu České Velenice v požadované výši 32.000 Kč a zároveň schválila uzavření Smlouvy o

poskytnutí dotace z rozpočtu města České Velenice dle vzoru, schváleného RM č. 34 ze dne 22. 11. 2023, usnesení č. 341. Dotace bude použita na pronájem rybníka Lesní a daňového poradce.

RM souhlasila s uzavřením Smlouvy o poskytnutí služeb (v rámci odpadového hospodářství) mezi Diakonií Broumov, sociální družstvo, se sídlem Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov a Městem České Velenice, se sídlem Revoluční 228, 378 10 České Velenice, jejíž předmětem je zajištění obsluhy kontejneru pro sběr použitého textilu od obyvatel města České Velenice za poplatek ve výši 1.000 Kč + DPH/měsíčně. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Provozovatel se na základě vyžádání zavazuje předložit 1x za rok objednateli písemnou informaci o množství vysbíraného materiálu za období kalendářního roku.

RM souhlasila s návrhem Plánu inventur pro provedení inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2024 a jmenovala hlavní inventarizační komisi pro Inventarizaci 2024.

RM schválila odměny cvičitelům mládeže TJ Lokomotiva z.s. České Velenice za práci s mládeží za rok 2024 dle předloženého návrhu.

RM souhlasila se změnou nájemní smlouvy uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 a Auböck s. r. o., se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou jako nájemci na pronájem části pozemku p. č. 1623/1 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 350 m² (nájemní smlouva účinná od 30. 11. 2024), spočívající ve stanovení nového termínu splatnosti smluvního nájemného, a to do 28. 2. 2025. Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.