

21. zasedání zastupitelstva města, konané dne 7. 9. 2026

ZM vzalo na vědomí žádost žadatelů o převod části pozemku p. č. 1069/1 v katastrálním území České Velenice o předpokládané výměře cca 382 m² do jejich společného jmění, a to za účelem zvětšení zahrady, majetkoprávního vypořádání přeplocených ploch a zarovnání vlastnických hranic (pozemky u Cihelny), dále informaci, že podle předložených podkladů je podstatná část dotčené plochy zařazena v územním plánu do plochy ZX – zeleň jiná a má zde vzniknout „Park Cihelna“, dále informaci, že podle předložených podkladů je pro tuto lokalitu podmínkou pro rozhodování v území zpracování územní studie a dále stanovisko Rady města České Velenice, kterým rada doporučila z výše uvedených důvodů zveřejnění záměru prodeje neschválit. Z těchto důvodů ZM neschválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1069/1 v katastrálním území České Velenice o předpokládané výměře cca 382 m², orientačně vyznačené v příloze „Zákres v mapě KN“ tohoto materiálu.

ZM vzalo na vědomí žádost žadatelů o převod části pozemku p. č. 1069/1 v katastrálním území České Velenice o předpokládané výměře cca 605 m² do jejich podílového spoluvlastnictví, a to za účelem zvětšení zahrady a zarovnání vlastnických hranic (pozemky u Cihelny), a dále informaci, že podle předložených podkladů je dotčená plocha zařazena v územním plánu do plochy ZX – zeleň jiná a má zde vzniknout „Park Cihelna“, dále informaci, že podle předložených podkladů je pro tuto lokalitu podmínkou pro rozhodování v území zpracování územní studie a dále stanovisko Rady města České Velenice, kterým rada doporučila z výše uvedených důvodů zveřejnění záměru prodeje neschválit. Z těchto důvodů ZM neschválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1069/1 v katastrálním území České Velenice o předpokládané výměře cca 605 m², vyznačené orientačně v příloze Zákres v mapě KN tohoto materiálu.

ZM schválilo úplatné nabytí pozemku p. č. 336/6, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 129 m², v katastrálním území a obce České Velenice z vlastnictví společnosti BASTRA, s.r.o., se sídlem Náhodská 491/150, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, do vlastnictví města České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice za kupní cenu 24 480 Kč. Kupní cena 24 480 Kč je konečná a zahrnuje případnou daň z přidané hodnoty, bude-li její uplatnění právními předpisy vyžadováno. (Jedná se o pozemek, který se stane součástí stezky pro pěší a cyklisty do hospodářského parku). Dále ZM schválilo bezúplatné zřízení služebnosti stezky ve prospěch každého vlastníka pozemku p. č. 336/5 v katastrálním území České Velenice jako pozemku panujícího, spočívající v právu chůze a jízdy na jízdním kole přes pozemek p. č. 336/3 v katastrálním území České Velenice jako pozemek služební, v rozsahu celého služebného pozemku, bezúplatně a na dobu neurčitou. Služebnost nezakládá právo vjezdu motorovými vozidly. ZM uložilo starostovi města uzavřít kupní smlouvu obsahující též ujednání o zřízení služebnosti a zajistit podání návrhu na vklad vlastnického práva města a služebnosti do katastru nemovitostí.

ZM schválilo Obecně závaznou vyhlášku města České Velenice, kterou se ruší vyhláška č. 2/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 23. června 2008 a vyhláška č. 5/2008, kterou se mění vyhláška města České Velenice č. 2/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 15. prosince 2008 s účinností patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení z důvodu, že koeficient byl zrušen a nahrazen zcela jinak koncipovanou právní úpravou, tudíž jsou tyto dvě obecně závazné vyhlášky neaplikovatelné.