

33. zasedání rady města, konané dne 8. 11. 2023

RM pronajala nebytový prostor v domě čp. 276 v ulici Čsl. legií 276 v Českých Velenicích o velikosti 62,6 m² (provozovna, sklad, WC, WC, sklep), který je součástí pozemku č. 1091/10 v obci a k. ú. České Velenice, Evě Ptáčkové se sídlem Sepekovi 247, Sepekovi, IČO 720 94 664, s podnikatelským záměrem zde provozovat pedikérský salon. Podmínky pronájmu:

- roční nájemné činí 52 764,-- Kč s každoroční valorizací o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok vyhlášenou ČSÚ,
- doba pronájmu: doba určitá 5 let ode dne podpisu smlouvy o pronájmu,
- podnikatelský záměr: kadeřnictví, kosmetika a pedikúra, v případě jiného záměru si nájemce zajistí veškerá potřebná správní rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy na vlastní náklady,
- platba nájemného počíná dnem protokolárního předání nebytového prostoru k užívání nájemci po dokončení nutných úprav nebytového prostoru.

RM souhlasila s umístěním jednoho kusu informační směrovky na sloup orientačního systému města České Velenice umístěný u křižovatky ulic Revoluční a T. G. Masaryka v Českých Velenicích za následujících podmínek:

- souhlas s umístěním informační směrovky je vydáván výhradně ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 (dále i jako „ČS“),
- oboustranná směrovka pro ATM ČS (bankomat) bude osazena na sloupu orientačního systému, umístěném na rohu ulic Revoluční a T. G. Masaryka v Českých Velenicích,
- informační směrovka bude pořízena, osazena a udržována zcela na náklady ČS,
- informační směrovka bude rozměrově odpovídat již osazeným směrovkám jiných subjektů,
- jakékoliv škody na majetku ve vlastnictví města České Velenice, vzniklé při instalaci informační směrovky nebo z jejího provozování odstraní ČS bezodkladně na vlastní náklady,
- město České Velenice neodpovídá za jakékoliv škody, vzniklé na informační směrovce,
- město České Velenice si vyhrazuje právo kdykoliv bez udání důvodu souhlas s umístěním informační směrovky odvolat a požadovat její bezodkladné odstranění.

RM souhlasila s projektovou dokumentací (DVSP) zpracovanou firmou ATELIER G+G s.r.o., Nádražní 569/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 26088541 a stavbou samotnou s názvem „NOVOSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMOVA SENIORŮ ČESKÉ VELENICE“ včetně umístění příslušných inženýrských sítí do pozemků p. č. 1652/4, p. č. 2041/1 - plynovodní přípojka, pozemků p. č. 1649/1, p. č. 1623/1 – kanalizační přípojka a pozemku p. č. 1649/1 – přípojka NN, vše v katastrálním území České Velenice s těmito podmínkami:

- trvalý zásah do pozemků ve vlastnictví města České Velenice (uložení inženýrské sítě) bude řešen zřízením příslušné služebnosti (služebnost inženýrské sítě) po realizaci stavby
- před započatím prací na realizaci inženýrských sítí, kterými budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města České Velenice, bude uzavřena příslušná Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě v souladu s ustanovením § 1785 a násl. a ustanovením § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- při realizaci překopů zpevněných komunikací v majetku města České Velenice je žadatel – stavebník povinen dodržovat ustanovení Technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací ve vlastnictví města České Velenice ze dne 5. 10. 2017. Jakékoliv odchylky od uvedených Technických podmínek při realizaci investiční akce uvedené výše podléhají předchozímu projednání příslušným orgánem města České Velenice.

RM souhlasila s poskytnutím dotace pro spolek MASTERBOX GYM, z.s. České Velenice ve výši 15.000 Kč na úhradu startovního, zakoupení dresů, bandáží, rukavic a chráničů a zároveň schválila uzavření

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města České Velenice dle vzoru, schváleného RM č. 3 ze dne 23. 11. 2022 usnesení č. 25. Žádost je podána jako individuální dotace z důvodu uzavření podání žádostí do sportovní komise a to do 15. 10. 2023.

RM souhlasila s darováním nalezených kol v počtu 25 kusů na dobročinnou akci KOLA PRO AFRIKU. Jedná se o kola, která jsou v evidenci déle jak tři roky a o které se nikdo nepřihlásil.

RM vzala na vědomí zápis č. 3 z jednání Sportovní a kulturní komise ze dne 23. 10. 2023 a schválila dotace v doporučené výši.

RM schválila výjimku z OZV č. 2/2011 o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností provozovně Kulturní dům Beseda, Vitorazská 77, České Velenice ze dne 19. 1. 2024 na 20. 1. 2024 do 4:00 hod. z důvodu konání maturitního plesu Střední školy České Velenice třídy EO4.