

63. zasedání rady města, konané dne 20. 11. 2024

RM souhlasila s pronájmem části pozemku p. č. 1623/1 v k. ú. a obci České Velenice o výměře 350 m² a uzavřením nájmní smlouvy mezi městem České Velenice, Revoluční 228, České Velenice jako pronajímatelem a společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 a Auböck s. r. o., se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou jako nájemci. Podmínky pronájmu: na dobu určitou od 30. 11. 2024 do 30. 11. 2025, nájem lze vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce, jejíž běh začíná prvním dnem následujícím po doručení příslušné výpovědi druhé smluvní straně, výše pronájmu 200 Kč/m²/rok, účel – skladování zeminy a šterků, skladování kusového stavebního materiálu pro realizaci stavby „Novostavba a stavební úpravy domova seniorů“ České Velenice čp. 54 a 55.

RM předkládá zastupitelstvu města k projednání tyto majetkové záležitosti:

A. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1083/1 v k. ú. České Velenice.

RM souhlasila s vyhlášením výběrového řízení na pronájem bytu č. 7 o velikosti 1+1 v domě čp. 279 v ul. Husova v Českých Velenicích, který je součástí pozemku par. č. 1091/44 v obci a k. ú. České Velenice, podle podmínek, které jsou uvedeny ve směrnici 1/2019 přijaté na 27. zasedání RM dne 09. 10. 2019 v usnesení č. 345 Pravidla pro pronájem, směnu a společný nájem v bytech ve vlastnictví města České Velenice.

RM vypůjčuje prostor sloužící k podnikání v části budovy sportovní haly na adrese U Stadionu 195 v Českých Velenicích, která je součástí pozemku p. č. 1081/22 v obci a k. ú. České Velenice – místnosti č. 2 o výměře 7,68 m², místnosti č. 3 o výměře 10,90 m², místnosti č. 5 o výměře 21,20 m² a společných prostor chodby, umývárny, čekárny, šatny zákazníků, umývárny, WC, zádveří o celkové výměře 26,64 m², a to spoluzíváním v poměru 2/3 z plochy (17,76 m²), celkem k výpůjčce 57,54 m². Podmínky výpůjčky: osoba vypůjčitele: TJ Lokomotiva České Velenice, IČO 13502859, doba výpůjčky: doba určitá do 30. 06. 2029, účel výpůjčky: administrativní zázemí TJ Lokomotiva.

RM souhlasila se záměrem změny Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání uzavřené mezi městem České Velenice jako pronajímatelem a nájemcem na prostor sloužící k podnikání v domě čp. 79 v ul. Tyršova v Českých Velenicích, který je součástí pozemku p. č. 1711 v obci a k. ú. České Velenice pro provozování prodejny smíšeného zboží a rychlého občerstvení, a to Dodatkem č. 6, kterým se mění článek II. – Doba nájmu: Sjednaná doba nájmu sjednaná touto smlouvou se prodlužuje o 1 rok, tj. do 31. 12. 2025. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena. Výše uvedená změna Smlouvy o nájmu bude účinná ode dne podpisu příslušného dodatku oběma smluvními stranami.

RM projednala navrhovanou výši poplatků za odvoz a likvidaci komunálního odpadu pro všechny poplatníky Českých Velenic na rok 2025 ve výši 750,- Kč za kalendářní rok, navýšení ceny pro podnikatele za kontejner 30.600,- Kč s DPH, za 110 l popelnici 4.000,- Kč s DPH, za 240 l popelnici 8.000,- Kč s DPH a za jednorázovou známku 200,- Kč s DPH a postupuje tento návrh na jednání zastupitelstva města.

RM schválila Program poskytování dotací na podporu volnočasových aktivit v roce 2025 včetně příloh, návrh Smlouvy o poskytnutí dotace, podle kterého se budou jednotlivé smlouvy v roce 2025 uzavírat a Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města České Velenice na

podporu volnočasových aktivit v roce 2025 bez výhrad a toto usnesení dává na vědomí na zasedání zastupitelstva města.

RM schválila vzor Žádosti o poskytování individuálních dotací do 50 000,- Kč včetně, vzor vyúčtování dotace a návrh Smlouvy o poskytnutí dotace, podle kterého se budou jednotlivé smlouvy v roce 2025 uzavírat bez výhrad a toto usnesení dává na vědomí na zasedání zastupitelstva města.

RM schválila výjimku z OZV č. 2/2011 o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností v provozovně Kulturní dům Beseda, Vitorazská 77, České Velenice ze dne 13. 12. 2024 na 14. 12. 2024 do 4:00 hod. z důvodu pořádání maturitního plesu Střední školy České Velenice třídy EO4. Povinný noční klid musí být dodržen.