



MĚSTO ČESKÉ VELENICE

Revoluční 228, 378 10 Česká Velenice, tel., fax 384 758 011

e-mail: kvopelka@meu.venice.cz, www.venice.cz

Ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zveřejňuje město Česká Velenice záměr pronájmu majetku města, který projednala a schválila Rada města Česká Velenice.

Rada města Česká Velenice na svém 76. zasedání dne 14.4. 2021 schválila záměr pronájmu části pozemku p.č. 1091/22 v k.ú. Česká Velenice (usnesení č. 897)

Předmětný pozemek se nachází mezi objekty čp. 228 (budova MěÚ) a čp. 230 (bytový dům) v ulici Revoluční v Českých Velenicích.

Charakteristika pozemku – pronajímané části:

Část p.č. 1091/22 – 1 m² (znázorněno modře)

Podmínky pronájmu:

- předmět pronájmu – část p.č. 1091/22 o výměře 1 m²
- účel pronájmu – umístění Z-BOXU (zařízení pro výdej objednaného zboží)
- výše nájmu – 1.000,-- Kč bez DPH/rok
- úhrada za spotřebu el. energie – paušálně 400,-- Kč/rok
- doba nájmu – na dobu neurčitou
- výpovědní lhůta - 6 měsíční výpovědní doba. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané pronajímatelem připadá na den mezi 1. 10. daného roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), tato smlouva končí dnem bezprostředně následujícím po této době, tj. 31. 1. příslušného roku
- pronajímatel zajistí přívod el. energie
- inflační doložka
- nájemce nezřídí užívací právo k předmětu nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele

Výtah z usnesení:

Rada města Česká Velenice souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 1091/22 o výměře 1,0 m² v k.ú. a obci Česká Velenice (specifikováno zákresem v mapě).

Podmínky pronájmu:

- účel pronájmu – umístění Z-BOXU (zařízení pro výdej objednaného zboží)
- výše nájmu – 1.000,-- Kč bez DPH/rok
- úhrada za spotřebu el. energie – paušálně 400,-- Kč/rok
- doba nájmu – na dobu neurčitou
- výpovědní lhůta - 6 měsíční výpovědní doba.

V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané pronajímatelem připadá na den mezi 1. 10. daného roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), tato smlouva končí dnem bezprostředně následujícím po této době, tj. 31. 1. příslušného roku.

- pronajímatel má právo s účinky od 1. ledna každého roku trvání nájemního vztahu jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem pro předcházející rok; přestane-li být inflace vyhlášována s pomocí přírůstku uvedeného indexu, použije se nadále index jemu nejbližší. Pronajímatel může uplatnit své právo podle předchozí věty nejpozději do konce března příslušného roku. První zvýšení nájemného o inflaci za předchozí rok může Smluvní partner učinit v kalendářním roce následujícím uzavření této smlouvy
- nájemce nezřídí užívací právo k předmětu nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele
- pronajímatel zajistí přívod el. energie

Další podmínky nájemního vztahu budou upraveny příslušnou nájemní smlouvou nebo bude postupováno dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Vyv: 19.4. 2021

Sej.:

